

Ułatwienia w budowie domów do 70 m kw.



Od 3 stycznia 2022 r. każdy, kto ma działkę budowlaną, może wybudować na niej – w uproszczonej procedurze – dom do 70 m kw. zabudowy do celów mieszkaniowych lub rekreacyjnych.

Dom bez formalności, czyli jaki:

Dom mieszkalny do 70 m kw. zabudowy to:

- jednorodzinny budynek mieszkalny, wolnostojący;
- dom, który ma nie więcej niż dwie kondygnacje;
- dom, który w całości mieści się na działce lub działkach, na których został zaprojektowany;
- dom zbudowany na własne cele mieszkaniowe.

Dom rekreacyjny do 70 m kw. zabudowy to:

- parterowy budynek, który służy do rekreacji indywidualnej;
- dom, który ma rozpiętość elementów konstrukcyjnych do 6 m i wysięg wsporników do 2 m.

Możesz zbudować jeden dom rekreacyjny na każde 500 m kw. działki.

Kto może wybudować dom do 70 m kw. w uproszczonej procedurze

Każdy, pod warunkiem, że inwestycja zaspokaja jego własne potrzeby mieszkaniowe lub potrzeby rekreacyjne. Nie ma znaczenia stan cywilny, status społeczny czy sytuacja rodzinna.

Każdy, kto ma prawo dysponować nieruchomością na cele budowlane (ma tzw. tytuł prawny).

Źródło: Serwis Rzeczypospolitej Polskiej

Więcej informacji: [Serwis Rzeczypospolitej Polskiej](#)



Ministerstwo
Rozwoju i Technologii

Zgłaszasz i budujesz

#DomBezFormalności

Zbuduj dom
mieszkalny lub rekreacyjny
szybciej i łatwiej niż kiedykolwiek

Wystarczą **3** kroki



Dowiedz się więcej na
www.dombezformalnosci.gov.pl



POLSKI
ŁĄD